

SCRITTURA PRIVATA

per l'esecuzione di intervento di diradamento, taglio e sgombero di conifere come previsti dal piano di gestione forestale pagina 72 per l'annualità 2021 u.d.c. 18b, 19, 32, 26 (parte) per complessivi ettari 7,30 (circa) e pagina 73 per annualità 2022 u.d.c. 26 (parte), 21, e 22 per complessivi ettari 6 (circa) del vigente piano di assestamento, dei beni di proprietà del Consorzio Utilisti di Castelluccio, in Alto Reno Terme.

I sottoscritti Sig.ri

Armando Ugolini, nato a Porretta Terme il 29.03.78, residente nel Comune di Alto Reno Terme, via Parichè n.55, nella sua qualità di Presidente pro tempore del Consorzio Utilisti di Castelluccio;

Luca Matteoni, in qualità di legale rappresentante della ditta Matteoni Legnami s.s.agricola dei fratelli Matteoni, via Giacometti n.10, Pistoia, p.iva: 01907770471;

PREMESSO CHE

il Consiglio del predetto Consorzio in data 29.11.2022 ha deliberato di procedere alla vendita del legnatico ritraibile consistente di numero 2169 piante di pino e abete per un totale di 1957 mc, come da stima del dottore forestale Agostino Barbieri, martellati al piede e contrassegnati sulla corteccia con vernice di colore rosso-arancione;

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Il Consorzio Utilisti di Castelluccio, nella persona del suo Presidente pro tempore Sig. Armando Ugolini dà e concede alla ditta acquirente, Matteoni Legnami che accetta il materiale di cui le parti sono bene a conoscenza, alle seguenti condizioni:

- A. la ditta aggiudicatrice verserà, alla firma del presente contratto, la somma di euro 2000 (duemila), pari al 10% dell'importo concordato, quale garanzia di eventuali danni alla proprietà, nelle piste forestali, e di ritardi non dovuti alle condizioni meteorologiche avverse, che verrà restituita solamente a conclusione dei lavori eseguiti a regola d'arte e se saranno state rispettate tutte le clausole del presente contratto a saldo contabile;
- B. prima dell'inizio dei lavori, l'acquirente dovrà versare metà importo pari a euro 5.000 (cinquemila); la restante parte dovuta di euro 15.000 (quindicimila) verrà così versata: euro

- 5.000 (cinquemila) al completamento del primo lotto, ed i rimanenti euro 10.000 (diecimila) al completamento del secondo lotto (totale importo da versare euro 20.000 - ventimila-);
- C. il materiale di risulta non utilizzabile dovrà essere raccolto in andane regolari, lungo le linee di massima pendenza, con accumuli che non superino i 50 cm di altezza ed a una distanza di almeno 15 metri da qualsiasi pista;
- D. per accedere ai luoghi di taglio, la ditta potrà fruire della strada comunale e di piste forestali di proprietà del Consorzio, che dovranno essere consegnate a fine lavori nel loro stato originale;
- E. alla firma del presente contratto, che costituisce l'assegno al taglio, la ditta può iniziare le operazioni di taglio ed esbosco, ultimando il lavoro entro 120 giorni, con eventuale proroga di un mese in caso di condizioni meteorologiche avverse;
- F. si precisa che i 120 giorni a disposizione per l'esecuzione dei lavori più eventuali ulteriori proroghe, sono da considerarsi conteggiati a partire dalla data di effettivo inizio dei lavori;
- G. l'acquirente solleva il Presidente del Consorzio ed il Consorzio stesso, da ogni eventuale responsabilità civile e penale, derivata da inadempienze ed imperizie alle vigenti leggi in materia di sicurezza sui cantieri e da danni causati a terzi;
- H. l'acquirente dovrà farsi carico di permessi ed eventuali oneri connessi alla fruizione delle strade comunali con limiti di portata.


L'anno 2023, adì 04/01/2023 in Località Castelluccio, io sottoscritto Armando Ugolini dichiaro di aver ricevuto da Luca Matteoni in qualità di acquirente, la somma di euro 2000 (duemila) a titolo di cauzione come riportato e specificato nel presente contratto.

Letto, sottoscritto e approvato

Luogo ALTO RENO TERME

Data 04/01/2023

ARMANDO UGOLINI
Presidente del Consorzio degli Utilisti
della Parrocchia di Castelluccio


**CONSORZIO UTILISTI
DI CASTELLUCCIO**

Via Manservisi snc - Fraz. castelluccio
40046 Alto Reno Terme (BO)

P.IVA: 00552901209 - C.F. : 02152090375

Consorzio Utilisti di Castelluccio

utilisticastelluccio.com

LUCA MATTEONI
Legale Rappresentante
Matteoni Legnami SAS
MATTEONI LEGNAMI S.S. AGRICOLA
del P.R. Matteoni
Via Giacomelli 10 - 51100 PISTOIA
P. IVA e C.F. 01907770471